Утвержден
Приказом генерального директора
АО «Авиапредприятие «Алтай»
от 13.03.26 2026г. № 60

План подготовки
АО «Авиапредприятие «Алтай» к отопительному сезону 2026 - 2027 г.г.
(в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024)

1. Общие сведения по объекту

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
1. Общие сведения по объекту			
1.1	Адрес объекта	656057, Алтайский край, г. Барнаул, Павловский тракт 226	
1.2	Назначение объекта (жилой, промышленный, административный)	промышленный	
1.3	Теплоснабжающая организация	АО «Авиапредприятие «Алтай»	
1.4	Год проведения капитального ремонта/реконструкции	2021	
1.5	Система отопления	закрытая	
1.6	Система отопления	двухтрубная	
1.7	Материал трубопроводов системы отопления	металлические	
1.8	Система газоснабжения	имеется	

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов АО «Авиапредприятие «Алтай»

2.1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2023-2024 г.г.	230
	2024-2025 г.г.	232
	2025-2026 г.г.	
2.2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, ^{0}C	
	2023-2024 г.г.	-14,3
	2024-2025 г.г.	-2,3
	2025-2026 г.г.	
2.3	Объем потребления тепловой энергии в отопительный период, Гкалл	
	2023-2024 г.г.	6593
	2024-2025 г.г.	8592
	2025-2026 г.г.	
2.4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет
2.5	Случаи аварий внутренних систем теплоснабжения	
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет
2.6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
2.6.1.	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет
2.6.2.	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет
2.6.3.	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет

3.Мероприятия организационного характера

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный за выполнение	Срок выполнения
3.1	Ревизия и ремонт запорной арматуры тепловых сетей	Начальник СТиСТО Инженер СТиСТО	июль- август
3.2	Ревизия и ремонт запорной арматуры внутренних систем отопления	Начальник СТиСТО Инженер СТиСТО	июль- август
3.3	Промывка систем отопления гидропневматическим способом	Начальник СТиСТО Инженер СТиСТО	июль- август
3.4	Испытание на прочность и плотность давления 6 кгс/см2 системы отопления	Начальник СТиСТО Инженер СТиСТО	июль- август
3.5.	Ревизия отопительных приборов (воздухоотборников)	Начальник СТиСТО Инженер СТиСТО	июль- август
3.6	Техническое обслуживание котлов	Начальник СТиСТО Инженер СТиСТО	июнь - июль
3.7	Техническое обслуживание теплообменников	Начальник СТиСТО Инженер СТиСТО	июнь - июль
3.8	Обучение персонала с последующей аттестацией на допуск к работе по эксплуатации тепловых энергоустановок	Начальник СТиСТО Инженер СТиСТО	август

4. Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду и предоставить подтверждающие документы

№ п/п	Перечень документов	Ответственный за выполнение	Срок выполнения
4.1	Обеспечить выполнение предписаний, содержащих требования об устранении нарушений требований пунктов 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 3.3.4 - 3.3.8, 4.1.1, 5.3.6, 5.3.26, 5.3.31, 5.3.32, 5.3.52, 6.2.16, 6.2.26, 6.2.32, 6.2.48, 6.2.52, 6.2.60, 6.2.62, 8.2.1 - 8.2.5, 8.2.12, 8.2.13, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5, 15.1.5 - 15.1.7 "Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок" (далее - Правила No115, и пунктов 394, 396 - 399, 403 федеральных норм и правил в области промышленной безопасности "Правила промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением", (далее – ФНП №536)	Начальник СТиСТО Инженер СТиСТО	Предписаний не выдавалось
4.2	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной и диспетчерской служб.	Специалист отдела кадров	По запросу комиссии
4.3	Копия заключенного соглашения об управлении системой теплоснабжения в соответствии с Правилами N 808	Юридический отдел	Постоянно
4.4	Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации опасных производственных объектов (далее - ОПО), разработанного в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности, и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 2.8.2 Правил N 115	Начальник СТиСТО Инженер СТиСТО	до 01.09.26г.
4.5	Копии удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний, предусмотренных пунктами 43 - 45 Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей электрической энергии, утвержденных приказом Минэнерго России от 12 августа 2022 г. N 811 <6>, пунктом 2.3.23 Правил N 115, в случае эксплуатации ОПО - копии удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала, или копии протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей, предусмотренные пунктом 238 Правил промышленной безопасности.	Начальник СТиСТО Инженер СТиСТО	До 01.09.26г.
4.6	Копии документов, подтверждающих проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте, в соответствии со статьей 10 Федерального закона о промышленной безопасности.	Начальник СТиСТО Инженер СТиСТО	До 01.09.26г.
4.7	Приказы о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не отнесенных к ОПО,	Начальник СТиСТО Инженер СТиСТО	До 01.09.26г.

	определенные пунктами 2.1.2, 2.1.3 Правил N 115, и (или), в случае эксплуатации оборудования, отнесенного к ОПО, организационно-распорядительные документы организации о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию оборудования, работающего под избыточным давлением, и ответственных за осуществление производственного контроля, определенные пунктом 228 Правил промышленной безопасности		
4.8	Наличие утвержденных инструкций по охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам в соответствии с Правилами по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Минтруда России от 17 декабря 2020 г. N 924н	Начальник СТиСТО Инженер СТиСТО	Постоянно
4.9	Наличие утвержденных в соответствии с пунктом 2.3.48 Правил N 115 и пунктом 236 Правил промышленной безопасности программ противоаварийных тренировок, журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе противоаварийных тренировок.	Начальник СТиСТО Инженер СТиСТО	Постоянно
4.10	Наличие утвержденного температурного графика, гидравлических режимов работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период, разработанных в соответствии с пунктом 6.2.1 Правил N 115, а также эксплуатационных инструкций по ведению и контролю режимов работы системы теплоснабжения	Начальник СТиСТО Инженер СТиСТО	До 15.09.26г.
4.11	Наличие разработанного в соответствии с пунктом 2.7.10 Правил N 115 нормативно-технического документа об организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта, а также акты приемки объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок из ремонта с приложением дефектных ведомостей (при наличии), протоколов испытаний и наладки, предусмотренные пунктом 2.7.13 Правил N	Начальник СТиСТО Инженер СТиСТО	Постоянно
4.12	Акты комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров в соответствии с пунктом 3.1.3 Правил N 115	Начальник СТиСТО Инженер СТиСТО	До 15.09.26г.
4.13	Акты и паспорта дымовых труб, в которых в соответствии с требованиями пункта 3.3.14 Правил N 115 отражены результаты наблюдений за техническим состоянием дымовых труб, осадкой фундаментов, мониторингом деформации, проверок вертикальности, инструментальной проверки заземляющего контура, наблюдения за исправностью осветительной арматуры дымовых труб	Начальник СТиСТО Инженер СТиСТО	До 15.09.26г.
4.14	Акты (технических отчетов) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, утвержденным руководителем (техническим руководителем) организации) на максимальную температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении испытания по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей в сроки, установленные пунктом 6.2.32 Правил N 115	Начальник СТиСТО Инженер СТиСТО	До 15.09.26г.
4.15	Акты проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в соответствии с пунктом 6.2.16 Правил N 115.	Начальник СТиСТО Инженер СТиСТО	До 15.09.26г.
4.16	Документы, подтверждающие проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке, требования к проведению которых установлены пунктами 6.2.34 - 6.2.37 Правил N 115	Начальник СТиСТО Инженер СТиСТО	До 15.09.26г.
4.17	Акты о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов, требования к которым установлены пунктами 5.3.37, 6.2.17, 12.18 Правил N 115.	Начальник СТиСТО Инженер СТиСТО	До 15.09.26г.
4.18	Технические отчеты о проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, утвержденные режимные карты, требования к которым установлены пунктами 2.5.4, 2.8.1, 5.3.6, 9.3.25, 12.11 Правил N 115.	Технический директор Начальник СТиСТО	Постоянно

4.19	Копию документа, подтверждающих поставку основного топлива, действующего не менее срока предстоящего отопительного периода, и копии документов, подтверждающих наличие фактических запасов основного и аварийного топлива в объеме не менее утвержденного федеральным органом исполнительной власти или органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии в соответствии с Порядком определения нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии	Юридический отдел	Постоянно
4.20	Перечень запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, результаты последней проведенной инвентаризации запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей. Утвержденный в соответствии с требованиями пункта 2.7.3 Правил N 115	Начальник СТиСТО Инженер СТиСТО	До 15.12.26г.
4.21	Копия договора обязательного страхования гражданской ответственности, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте.	Начальник группы МЭПБиС	Постоянно
4.22	Согласованный с органом местного самоуправления Порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения (пункт 9 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении), учитывающий Положения о разработке планов мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий на опасных производственных объектах, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 сентября 2020 г. N 1437, предусмотренные пунктом 386 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением (Приказ Ростехнадзора от 15.12.2020 N 536) инструкции, устанавливающие действия работников в аварийных ситуациях	Начальник СТиСТО Инженер СТиСТО	Постоянно

Начальник службы ТиСТО **А.А. Васильев**

СОГЛАСОВАНО:

Технический директор **М.В. Балдин**